

Ноябрь 2026 — апрель 2027 Стоимость работ в рублях, без НДС

ЧАСТЬ I

САД: ПРОЕКТИРОВАНИЕ И АВТОРСКИЙ НАДЗОР

Реализацию на участке выполняет подрядчик, дизайнер ведёт авторский надзор (п.35).

ПРЕДПРОЕКТНАЯ ПОДГОТОВКА

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА БЕЗ ЗАСТРОЙКИ		ДО 6 СОТОК	7–15 СОТОК	15–30 СОТОК	
1	Выезд к Заказчику на участок: фотофиксация, визуальное обследование, сверка геоподосновы, встреча с Заказчиком, получение задания на проектирование, определение стилистики сада. Дополнительные выезды (уточнение деталей, встречи, согласования) оплачиваются отдельно.				
	до 50 км	1 выезд	5 000	7 000	10 000
	50–100 км	1 выезд	7 000	10 000	12 000
	от 100 км	1 выезд	20 000 + дорога и проживание по факту		
2	Замеры ручные	комплект	5 000	10 000	20 000
3	Замеры геодезистом	комплект	индивидуальный расчёт		
4	Форэскиз — концепция сада: 2 варианта планировки, мудборд, рисунок от руки, 2 круга правок.	комплект	25 000	45 000	60 000

РАЗДЕЛ 1. БЛАГОУСТРОЙСТВО

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА БЕЗ ЗАСТРОЙКИ			ДО 6 СОТОК	7–15 СОТОК	15–30 СОТОК
5	Генплан по утверждённому форэскизу: размещение строений, основных функциональных зон, дорожек, площадок, групп деревьев, кустарников, цветников, водных объектов, малых архитектурных форм (включая дендроплан и разбивочную сетку 1×1).	комплект	20 000	30 000	40 000
На сложных участках применяется повышающий коэффициент, для участков больше 30 соток — индивидуальный расчёт.					
6	Подбор отделочных материалов, соответствующих стилистике и облику сада (рекомендательно, для согласования).	комплект	7 000	10 000	12 000
7	Эскизные наброски отдельных элементов ландшафта (перголы, арки, холмы, подпорные стенки и т.п., подбор фотопримеров) для дальнейшего рабочего проектирования.	комплект	индивидуальный расчёт		
8	Разбивочный чертёж с привязкой дорожек, площадок, подпорных стенок, лестниц и др.	комплект	от 10 000	от 15 000	от 20 000
9	План-схема декоративного мощения (схема укладки, расчёт площадей и объёмов материалов).	комплект	10 000	15 000	20 000
10	План-схема земляных покрытий (газон, отсыпка, кора, грунт и т.д., расчёт площадей и объёмов материалов).	комплект	7 000	10 000	12 000

11	Эскиз-идея декоративного водоёма: место, форма и озеленение берегов. Рабочий проект и оборудование — профильный специалист, по его расчёту.	комплект	индивидуальный расчёт	
----	---	----------	-----------------------	--

РАЗДЕЛ 2. ОЗЕЛЕНЕНИЕ

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА БЕЗ ЗАСТРОЙКИ			ДО 6 СЮТОК	7-15 СЮТОК	15-30 СЮТОК
12	Генплан с размещением групп деревьев, кустарников, цветников (включая дендроплан, ассортиментную ведомость и разбивочную сетку 1х1), если на участке нет растений в большом количестве.	комплект	25 000	35 000	50 000
13	Генплан с размещением групп деревьев, кустарников, цветников (включая дендроплан, ассортиментную ведомость и разбивочную сетку 1х1), если на участке произрастают растения.	комплект	35 000	50 000	70 000
14	Детализация проекта цветника (посадочный план, ассортиментная ведомость с видовым, сортовым и количественным составом, сроками цветения).	м²		400	
15	Детализация проекта рокария, альпинария (план расстановки камней, покрытий, посадочный план, ассортиментная ведомость, расчёт объёмов материалов).	м²		700	

РАЗДЕЛ 3. АВТОМАТИЧЕСКИЙ ПОЛИВ

16	Проект системы автоматического полива (общие данные, схема расстановки спринклеров, схема прокладки трубопровода, таблица расхода воды по секторам, спецификация, сметный расчёт). Выполняется привлечённым инженером-автополищиком по его расчёту; дизайнер передаёт ему генплан и ведомость растений.	комплект	по расчёту инженера	
----	---	----------	---------------------	--

РАЗДЕЛ 4. ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА

17	Проект вертикальной планировки с картограммой перемещения земляных масс (только при наличии геоподосновы).	комплект	индивидуальный расчёт	
----	--	----------	-----------------------	--

РАЗДЕЛ 5. ЛАНДШАФТНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА БЕЗ ЗАСТРОЙКИ			ДО 6 СТОТК	7-15 СТОТК	15-30 СТОТК
18	Схема расстановки светильников.	комплект	7 000	10 000	12 000
19	Подбор светильников и элементов подсветки: место установки, тип подсветки, образ светильника (рекомендательно).	комплект	7 000	10 000	12 000
20	Электрическая часть ландшафтного освещения: трассировка кабелей, подключение, ведомость оборудования и материалов. Выполняется привлечённым электриком по его расчёту; дизайнер передаёт ему схему расстановки светильников.	комплект	по расчёту электрика		

РАЗДЕЛ 6. УХОД ЗА САДОМ

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА БЕЗ ЗАСТРОЙКИ			ДО 6 СТОТК	7-15 СТОТК	15-30 СТОТК
21	Технологическая карта ухода: календарный уход за насаждениями, кратность внесения удобрений, частота полива, рекомендации по инструментам и средствам защиты растений.	комплект	10 000	15 000	20 000

РАЗДЕЛ 7. РЕКОНСТРУКЦИЯ

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА БЕЗ ЗАСТРОЙКИ			ДО 6 СТОТК	7-15 СТОТК	15-30 СТОТК
22	Концептуальная проработка сада, зонирование территории.	комплект	20 000	30 000	40 000
23	Дендрологический план посадок и пересадок (многолетники до 100 м²).	комплект		20 000	
24	Дендрологический план посадок и пересадок (кустарники до 50 шт.).	комплект		25 000	
25	Дендрологический план посадок и пересадок (деревья до 25 шт.).	комплект		30 000	

РАЗДЕЛ 8. ПОИСК, ЗАКУПКА И ПРИЁМКА РАСТЕНИЙ

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА БЕЗ ЗАСТРОЙКИ		ДО 6 СТОТК	7-15 СТОТК	15-30 СТОТК	
26	Поиск растений по ведомости в питомниках, подбор поставщиков, подготовка перечня замен при отсутствии отдельных позиций.	комплект	20 000	30 000	40 000
27	Закупка растений под ключ: заказ по ведомости в питомниках, согласование замен с Заказчиком, проверка счетов, организация доставки на объект.	% от стоимости растений	10%, но не менее 15 000		
28	Отбор растений в питомнике: личный выезд, выбор и маркировка конкретных экземпляров (габитус, крона, ком).	1 выезд, до 4 ч	10 000 + дорога по п.1		
29	Приёмка на объекте: проверка соответствия видов и сортов ведомости, размера и состояния кома, отсутствия вредителей и повреждений. Акт приёмки с фото, отбраковка с возвратом поставщику.	1 поставка	8 000		

РАЗДЕЛ 9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ И АВТОРСКИЙ НАДЗОР

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА БЕЗ ЗАСТРОЙКИ		ДО 6 СТОТК	7-15 СТОТК	15-30 СТОТК	
30	Подборка фотоаналогов к эскизу.	комплект	5 000		
31	Видовой кадр (фотоколлаж), компьютерная графика, формат А4.	1 шт.	10 000		
32	3D-визуализация, компьютерная графика.	комплект	индивидуальный расчёт		
33	Архитектурные и конструктивные чертежи подпорных стенок, лестниц, ограждений, пергол, беседок и др. Выполняется инженером-конструктором.	комплект	индивидуальный расчёт		
34	Вынос проекта в натуру: разметка на участке, корректировка расположения растений по месту, расстановка растений перед посадкой с учётом особенностей участка, внесение изменений в проектные решения при реализации.	2 дня (16 ч)	20 000	35 000	50 000

35 Авторский надзор: контроль выполнения работ подрядчиком в соответствии с проектной документацией, консультации подрядчика, подтверждение соответствия проектным решениям. До 1 дня работы (8 ч).

до 50 км	1 выезд	15 000
50–100 км	1 выезд	20 000
от 100 км	1 выезд	25 000

ОЗЕЛЕНЕНИЕ В КАШПО: ПРОЕКТ И РЕАЛИЗАЦИЯ

Интерьер и экстерьер в кашпо — от проекта до посадки, реализацию дизайнер выполняет лично.

РАЗДЕЛ 10. ИНТЕРЬЕРНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ

ПРОЕКТ · ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ		ДО 50 М²	50–150 М²	СВЫШЕ 150 М²	
36	Проект интерьерного озеленения: анализ освещённости и микроклимата, подбор растений под каждую точку, план расстановки, визуальный коллаж, ведомость растений.	комплект	15 000	25 000	35 000
37	Подбор кашпо и подставок под стиль интерьера, размеры под каждое растение, ссылки на поставщиков, смета.	комплект	10 000	15 000	20 000
РЕАЛИЗАЦИЯ · ОБЪЁМ КАШПО		ДО 10 Л	10–40 Л	ОТ 40 Л	
38	Рецептура авторского субстрата: состав и пропорции компонентов под вид растения, условия помещения и тип кашпо. Записывается в паспорт ухода, чтобы при пересадке можно было повторить.	комплект	3 000		
39	Подготовка и внесение индивидуальной почвосмеси, подобранной с учётом видового состава растений, объёма кашпо и условий эксплуатации.	шт.	500	1 000	2 000
40	Посадка в кашпо: дренаж, посадка, мульча, первый полив.	шт.	500	1 000	2 000
41	Формирование и оформление растительных композиций, контроль качества посадки растений.	композиция	индивидуальный расчёт		
42	Паспорт ухода: отдельная карточка на каждое растение — полив, свет, подкормки, пересадка, состав почвосмеси.	комплект	5 000 (бесплатно при заказе п.36)		
Стоимость работ указана без учёта материалов (почвосмесь, дренаж, мульча, кашпо, растения). Материалы закупаются по согласованной смете и оплачиваются Заказчиком по факту.					

РАЗДЕЛ 11. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ЭКСТЕРЬЕРА В КАШПО

Террасы, балконы, патио, входные группы, кровли.

ПРОЕКТ · ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ			ДО 20 М²	20–60 М²	СВЫШЕ 60 М²
43	Проект озеленения в кашпо: анализ инсоляции, ветровой нагрузки и условий зимовки, подбор растений по зоне морозостойкости, план расстановки, коллаж, ведомость.	комплект	15 000	25 000	35 000
44	Подбор уличных кашпо: морозостойкие, устойчивые к УФ, с проверкой допустимой нагрузки на балкон или кровлю, смета.	комплект	10 000	15 000	20 000
45	Схема капельного полива для кашпо: расстановка капельниц, подбор таймера, спецификация. Выполняется привлечённым инженером-автополивающим.	комплект	по расчёту инженера		
РЕАЛИЗАЦИЯ · ОБЪЁМ КАШПО			ДО 20 Л	20–50 Л	ОТ 50 Л
46	Рецептура авторского субстрата: состав и пропорции компонентов под вид растения, условия участка и тип кашпо. Записывается в паспорт ухода.	комплект		3 000	
47	Подготовка и внесение индивидуальной почвосмеси, подобранной с учётом видового состава растений, объёма кашпо и условий эксплуатации.	шт.	700	1 500	3 000

48	Устройство внутреннего теплоизоляционного слоя в кашпо для защиты корневой системы от перепадов температур и промерзания кома.	шт.	500	800	1 500
49	Посадка в кашпо: дренаж, посадка, мульча, первый полив.	шт.	700	1 500	3 000
50	Формирование и оформление растительных композиций, контроль качества посадки растений.	композиция	индивидуальный расчёт		
51	Паспорт ухода с сезонным календарём: полив, подкормки, обрезка, зимовка.	комплект	5 000 (бесплатно при заказе п.43)		

Стоимость работ указана без учёта материалов (почвосмесь, дренаж, мульча, утеплитель, укрывной материал, кашпо, растения).
Материалы закупаются по согласованной смете и оплачиваются Заказчиком по факту.

УСЛОВИЯ РАБОТЫ

Правки	На каждом этапе (форэскиз, генплан, проект озеленения, проект озеленения в кашпо) входит 2 круга правок в рамках утверждённого задания. Каждый следующий круг — 15% от стоимости этапа. Если задание меняется после утверждения этапа (другая стилистика, новые зоны), это считается новой работой и оценивается отдельно.
Сроки	Считаются в рабочих днях с момента предоплаты и получения исходных данных (геоподоснова, замеры, фото). Форэскиз — 7–10 дней. Генплан и дендроплан — 10–15 дней. Полный проект — 4–8 недель, в зависимости от площади и состава разделов. Проект озеленения в кашпо (интерьер или экстерьер) — 7–14 дней. Время, пока Заказчик согласует этап, в срок работ не засчитывается.
Оплата	Проект: 50% предоплата, оставшиеся 50% — после сдачи каждого этапа. Выезды и авторский надзор: 100% предоплата. Реализация в кашпо: 50% предоплата (и материалы по смете), 50% — после посадки. Закупка растений: по счетам питомников, предоплатой. Вознаграждение по п.27 оплачивается после приёмки.
Действие прайса	С 1 ноября 2026 по 30 апреля 2027. Цены в рублях, без НДС, для объектов в России.
Формат сдачи	Проект сдаётся в PDF в электронном виде. Печать оплачивается отдельно, по факту.